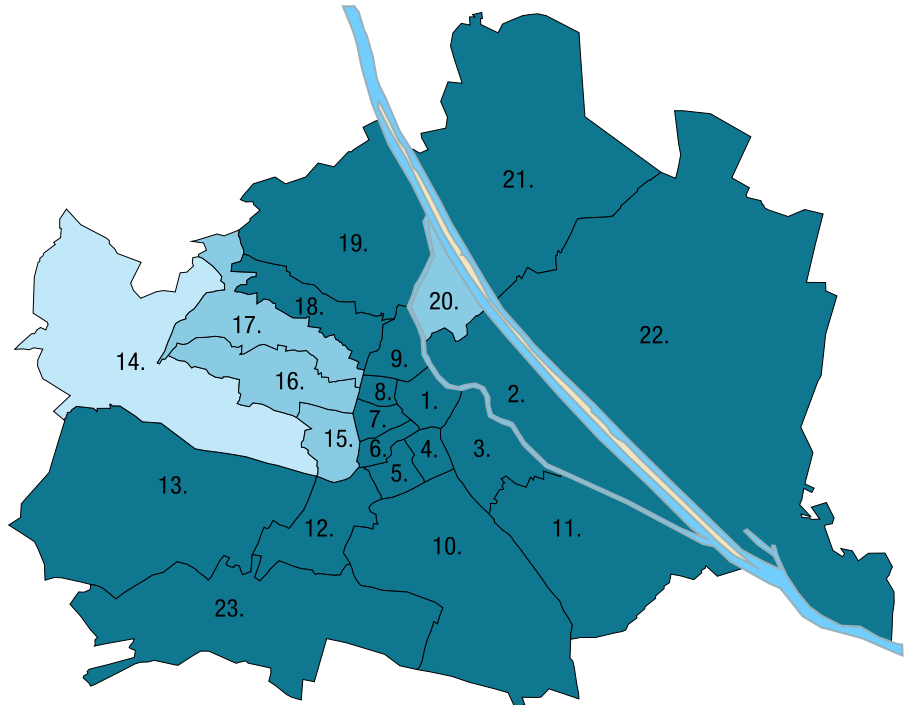


Preisspiegel Wien Wohnungen Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
1., Innere Stadt	23,32	20,52	19,28	19,20	20,10	▶
2., Leopoldstadt	17,90	15,01	13,71	13,07	15,54	▼
3., Landstraße	18,44	15,74	15,44	16,30	16,64	▶
4., Wieden	18,38	15,46	17,23	16,02	16,50	▲
5., Margareten	17,09	14,23	14,52	15,48	15,26	▶
6., Mariahilf	18,22	15,84	17,30	16,06	16,97	▲
7., Neubau	17,67	15,62	15,75	16,54	16,09	▼
8., Josefstadt	16,77	15,13	16,48	17,44	15,96	▶
9., Alsergrund	17,96	15,74	16,76	17,67	17,02	▲
10., Favoriten	16,31	15,09	13,07	17,61	15,14	▼
11., Simmering	16,60	15,62	11,12	k.A.	16,32	▲
12., Meidling	17,37	14,87	14,02	12,29	16,27	▲
13., Hietzing	15,89	14,68	14,59	15,18	15,02	▶
14., Penzing	16,38	12,90	12,63	12,06	13,93	▼
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	16,69	13,30	12,75	13,59	14,90	▲
16., Ottakring	16,89	12,95	13,79	15,95	14,80	▶
17., Hernals	15,03	13,55	13,99	k.A.	14,10	▶
18., Währing	16,58	14,24	15,00	15,71	15,30	▼
19., Döbling	17,15	15,13	17,39	19,38	16,81	▲
20., Brigittenau	16,04	13,51	11,73	11,13	14,09	▶
21., Floridsdorf	16,53	14,82	13,72	12,03	15,32	▲
22., Donaustadt	17,03	15,93	16,46	16,23	16,59	▲
23., Liesing	15,84	15,15	15,56	15,86	15,41	▼

Gesamtanzahl der Objekte: 27296

Datenbasis: August 2021

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.